ACTUAL WORK RECORD / 実際の施工記録

賃貸物件の排水設備改修

管理会社様・賃貸オーナー様へ ¦ 2026年10月31日施工

工事の内容

外壁側の生活排水を排水桝へ接続する改修を行いました。工事の内容と、施工中の状態を写真で記録しています。

入居者様へのご案内

工事中はトイレ以外の排水設備の使用を止め、工事終了後に通常使用を再開できる旨を入居者様へお伝えしました。



配管接続部（実際の施工中の記録）



外壁側配管まわり（実際の施工中の記録）

掲載写真は施工中の記録です。完成後の状態や、役所検査の結果を示す写真ではありません。

原状回復・設備交換・小さな修繕も

物件の状態とご予算に合わせて、必要な工事を整理します。複数の不具合は、箇所ごとにまとめてご相談いただけます。

工事イメージ・施工記録： https://ltlyl-group.com/works/

RENOVATION PLANS / ご相談のイメージ

原状回復・設備更新のご相談例

写真は工事内容のイメージです。当店の施工実績写真ではありません。



原状回復・内装のイメージ写真



住宅設備更新のイメージ写真

01 原状回復・内装の見直し

壁・床の張り替えや、建具の調整などをまとめて確認。使える部分と、補修・交換が必要な箇所を分けて、ご希望の予算と時期に合わせて工事範囲を検討します。

02 住宅設備の更新

キッチン・トイレなどの設備は、既存の寸法・配管・電源を確認して選定。撤去処分や接続、周辺の内装補修を含めて、必要な工事を整理します。

まずは、物件の状態からお知らせください

市区町村 / 空室・入居中 / 気になる箇所と写真 / ご希望の時期。複数箇所のご相談も、ホームページから受け付けています。

まとめ相談： https://ltlyl-group.com/batch-repairs/

写真：Max Vakhtbovych・Lisa Anna / Pexels License。無料素材をイメージとして使用しています。